



**Продажа**

**Квартира**

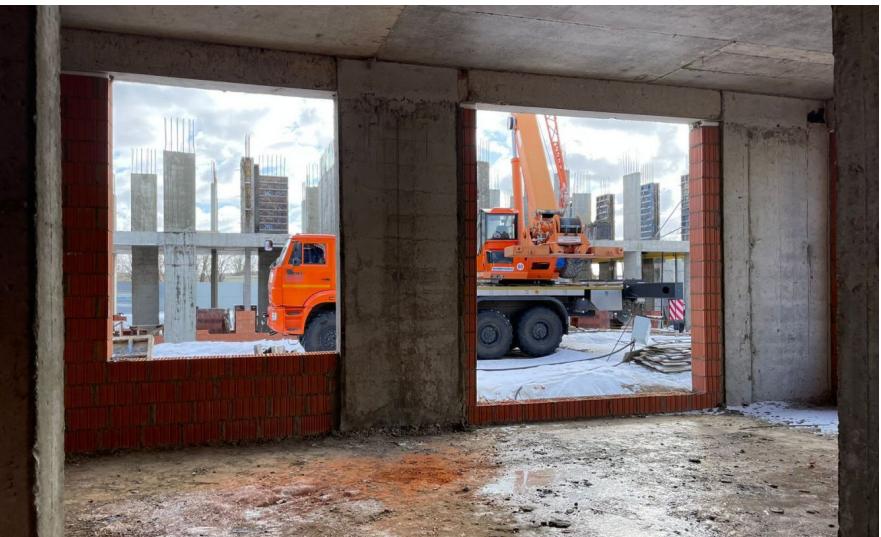
Тула,

Россия, Тульская область, г. Тула, п.  
Молодежный, ул.Парковая

₽ 4 785 430

Живой район «Огни» — это пять кварталов, объединенных между собой центральной аллей. Кварталы состоят из 5-8 пятиэтажных домов. В районе создана особая атмосфера — невысокие дома с архитектурной подсветкой, уютные дворы-скверы без машин. Все для хорошей и спокойной жизни со своими близкими. Район окружают леса и луга, нет крупных магистралей и заводов рядом. Здесь чистый воздух. Сформированная инфраструктура и быстрый выезд на Веневское шоссе делает жизнь в районе удобной. Проект находится в районе со сформированной городской инфраструктурой. В 10 минутах пешком находятся школа и два детских сада, еще два садика будут построены на территории района. На первых этажах домов будут расположены магазины и сервисы для жителей. Дома формируют безопасный двор-сквер без машин. Здесь нет проездов и парковок для автомобилей, двор — территория только для отдыха, спорта и игр. Все парковки вынесены на внешние улицы кварталов. В таком дворе всегда спокойно и безопасно. Во дворе спроектированы площадки для детей разного возраста. Выполнено разноуровневое освещение, так двор будет светлым и уютным. Взрослые деревья, кустарники и цветники создают красивый ландшафт и приватность. В районе интересно гулять днем и вечером. Между домами большие расстояния, много воздуха, пространства.





Название ЖК: Живой район «Огни»

Срок сдачи год: 2024 г.

Тип дома: Монолитный

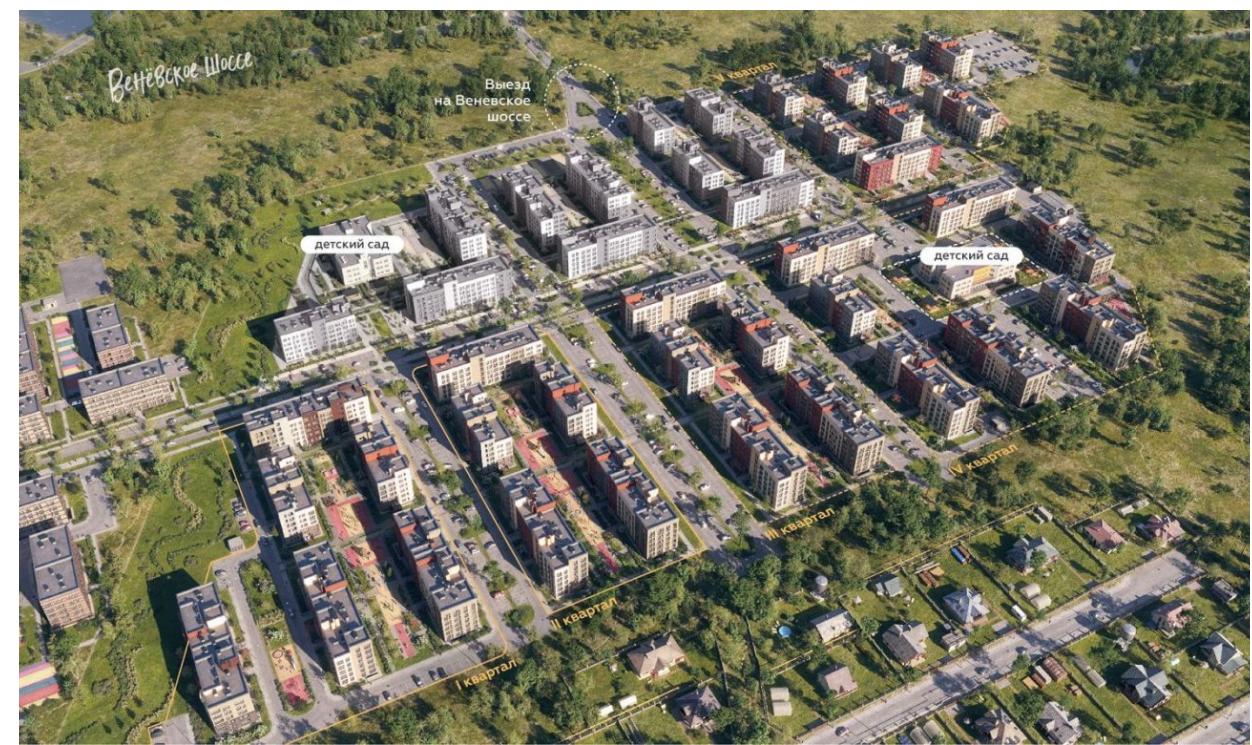
Стадия строительства: строится

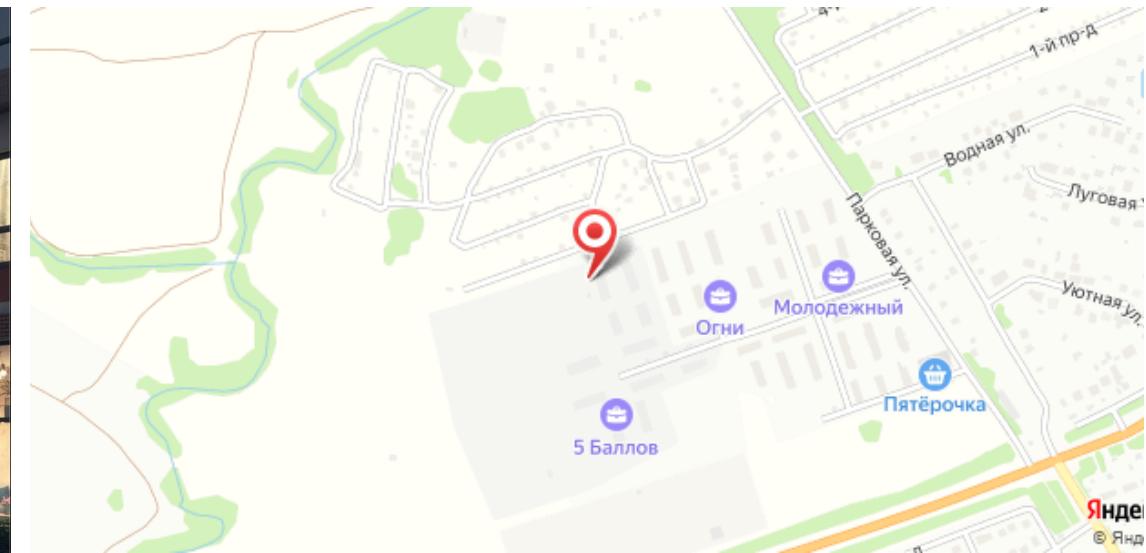
Идентификатор корпуса ЖК: Дом 8 (квартал 2)

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: ДДУ

Срок сдачи квартал: 4





## Планировки

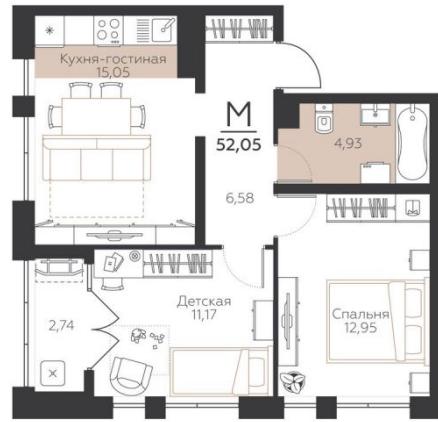


### 1-к.квартира

от ₽ 4 785 430

Количество комнат	1
Общая площадь	36.53 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 131 000
Площадь кухни	14.94 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	5

## Планировки



### 2-к.квартира

от ₽ 6 558 300

Количество комнат	2
Общая площадь	52.05 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 126 000
Площадь кухни	15.05 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	5