





Продажа

Квартира

Тула,

ул Оборонная, д 104в

₽ 6 630 433

SMART-КВАРТАЛ СОВРЕМЕННИК - ЭТО КОМПЛЕКС НЕПОДДЕЛЬНОГО КОМФОРТ-КЛАССА, КОТОРЫЙ ПЕРЕВЕРНУЛ ПРИВЫЧНОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ О КВАРТИРЕ В НОВОСТРОЙКЕ

Здесь смелая архитектура, современный дизайн и прогрессивный подход к строительству открывают дверь в наше с вами будущее.

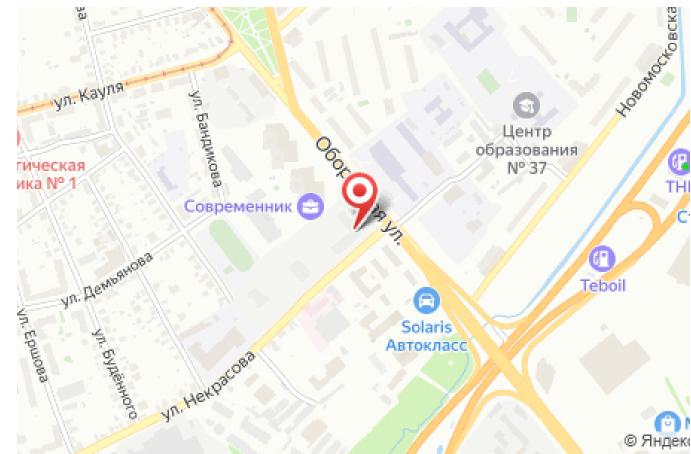
Современник - это:

Идеальная локация - Дома расположены в центральном районе города на пересечении улиц Оборонная, Кауля и Некрасова. Путь до исторического центра составит не более 10 минут. (Комфортно) Смелая архитектура - Яркий и запоминающийся облик домов уже превратил жилой комплекс в городскую доминанту. Новая очередь строительства станет эффектным продолжением квартала. (Высота) Неповторимый двор - Зона релакса, спорта и детского смеха, обилие света и воздуха, деревьев и кустарников. Стоит один раз увидеть, что бы влюбиться навсегда. (Уютно)

Умные планировки - +30 планировочных решений вашего масштаба от 36 до 124 квадратных метров. Вы найдете здесь квартиру своей мечты. (Просторно) ЖК Современник –это единственный комплекс комфорт-класса в Туле, который расположен так близко к центру города и имеет развитую транспортную развязку.













Название ЖК: Smart-квартал «Современник»

Срок сдачи год: **2025 г.** Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: строится

Идентификатор корпуса ЖК: Позиция 30, 4 очередь

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: ДДУ

Срок сдачи квартал: 3



Студия

от ₽ 6 630 433

Студия Количество комнат 36.22 M² Общая площадь ₽ 183 060 Стоимость за м² $5.21 \, \mathrm{M}^2$ Жилая площадь 17.76 M^2 Площадь кухни 23 Этаж 25



1-к.квартира

от ₽ 7 681 401

Количество комнат

Общая площадь 53.95 м²

Стоимость за м² Р 142 380

Жилая площадь 13.07 м²

Площадь кухни 18.28 м²

Этаж 2



2-к.квартира

от ₽9 446 085

Количество комнат 2

Общая площадь 63.61 м²

Стоимость за м² Р 148 500

Жилая площадь 22.77 м²

Площадь кухни 21.52 м²

Этаж 25



3-к.квартира

от ₽ 12 182 643

Количество комнат 3

Общая площадь 98.01 м²

Стоимость за м² Р 124 300

Жилая площадь 37.96 м²

Площадь кухни 25.37 м²

Этаж 2