



Продажа

Квартира

Тула,

Тула, Ленинский, Тульская область



◆ Р 3 766 750

Живой район «Огни» — это пять кварталов, объединенных между собой центральной аллеей. Кварталы состоят из 5-8 пятиэтажных домов. В районе создана особая атмосфера — невысокие дома с архитектурной подсветкой, уютные дворы-скверы без машин. Все для хорошей и спокойной жизни со своими близкими.

Проект находится в районе со сформированной городской инфраструктурой. В 10 минутах пешком находятся школа и два детских сада, еще два садика будут построены на территории района. На первых этажах домов будут расположены магазины и сервисы для жителей. Дома формируют безопасный двор-сквер без машин. Здесь нет проездов и парковок для автомобилей, двор — территория только для отдыха, спорта и игр. Все парковки вынесены на внешние улицы кварталов.

В таком дворе всегда спокойно и безопасно. Во дворе спроектированы площадки для детей разного возраста. Выполнено разноуровневое освещение, так двор будет светлым и уютным. Взрослые деревья, кустарники и цветники создают красивый ландшафт и приватность.



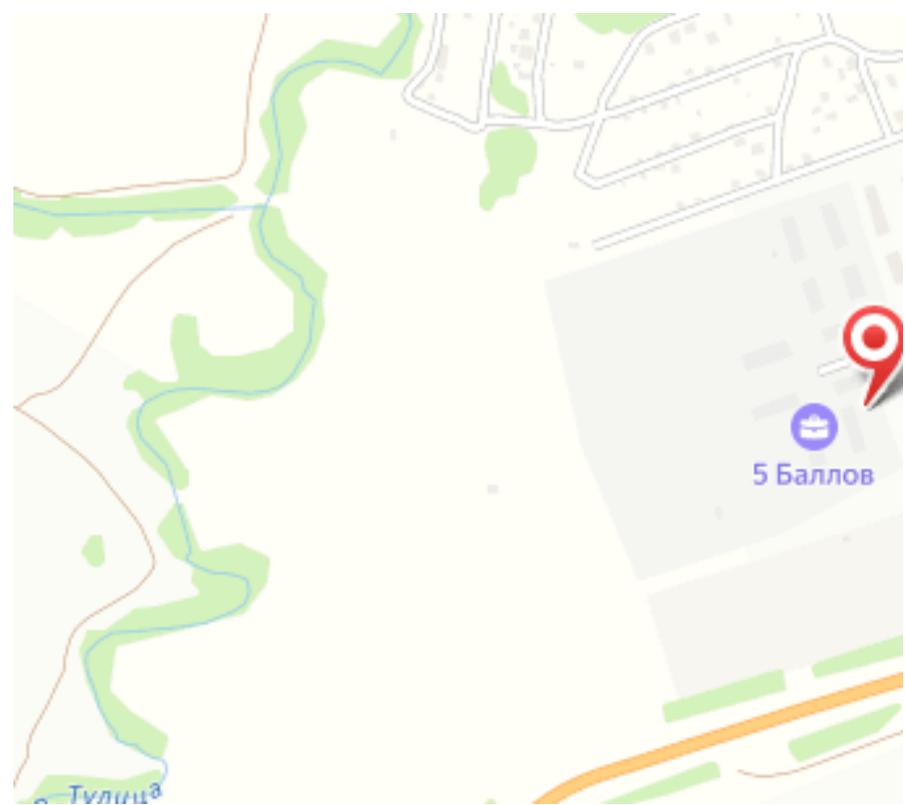


Название ЖК: **ЖК «5 Баллов Парк Эко Кварталов»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **3**

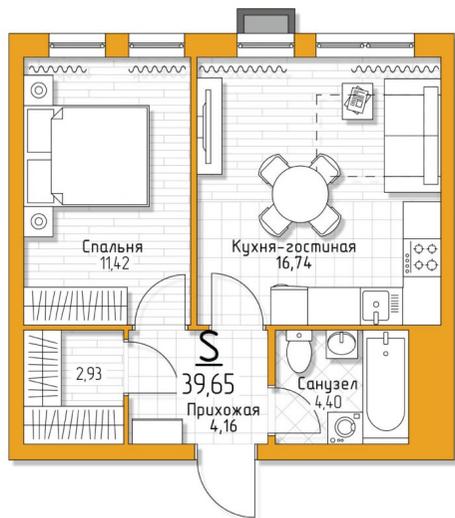




Планировки

Квартира

с одной спальней
и кухней-гостиной



1-к.квартира, 39.65 м², 1 эт.

от ₹ 3 766 750

Количество комнат	1
Общая площадь	39.65 м²
Стоимость за м²	₹ 95 000
Жилая площадь	11.42 м²
Площадь кухни	16.74 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5