



Продажа

Квартира

Тула,

Тула, Ленинский, Тульская область

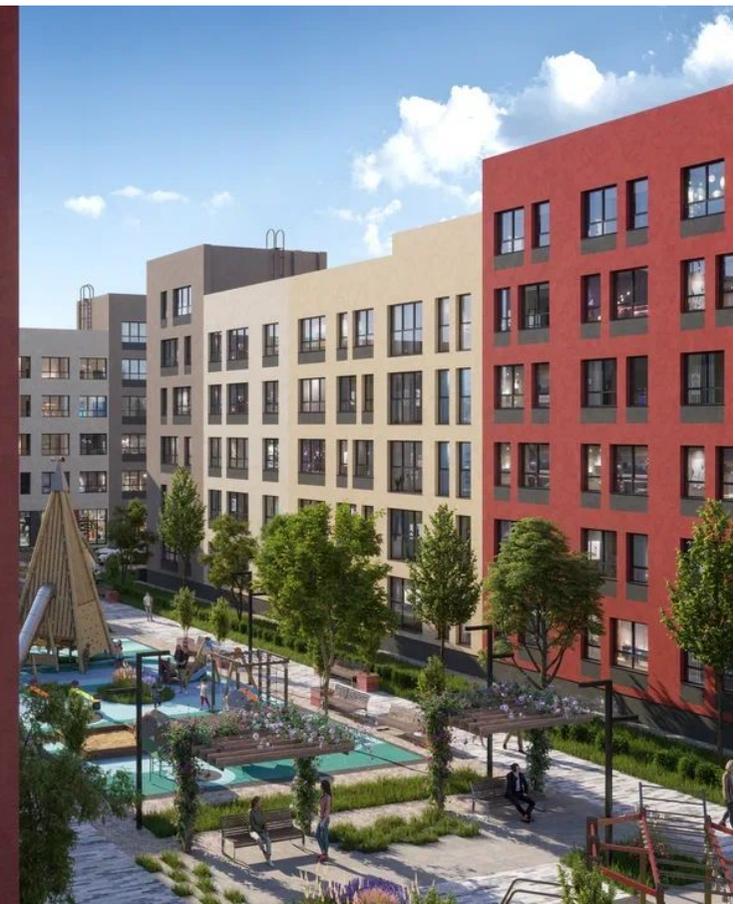


◆ **₽ 5 367 960**

Живой район «Огни» — это пять кварталов, объединенных между собой центральной аллеей. Кварталы состоят из 5-8 пятиэтажных домов. В районе создана особая атмосфера — невысокие дома с архитектурной подсветкой, уютные дворы-скверы без машин. Все для хорошей и спокойной жизни со своими близкими.

Проект находится в районе со сформированной городской инфраструктурой. В 10 минутах пешком находятся школа и два детских сада, еще два садика будут построены на территории района. На первых этажах домов будут расположены магазины и сервисы для жителей. Дома формируют безопасный двор-сквер без машин. Здесь нет проездов и парковок для автомобилей, двор — территория только для отдыха, спорта и игр. Все парковки вынесены на внешние улицы кварталов.

В таком дворе всегда спокойно и безопасно. Во дворе спроектированы площадки для детей разного возраста. Выполнено разноуровневое освещение, так двор будет светлым и уютным. Взрослые деревья, кустарники и цветники создают красивый ландшафт и приватность.



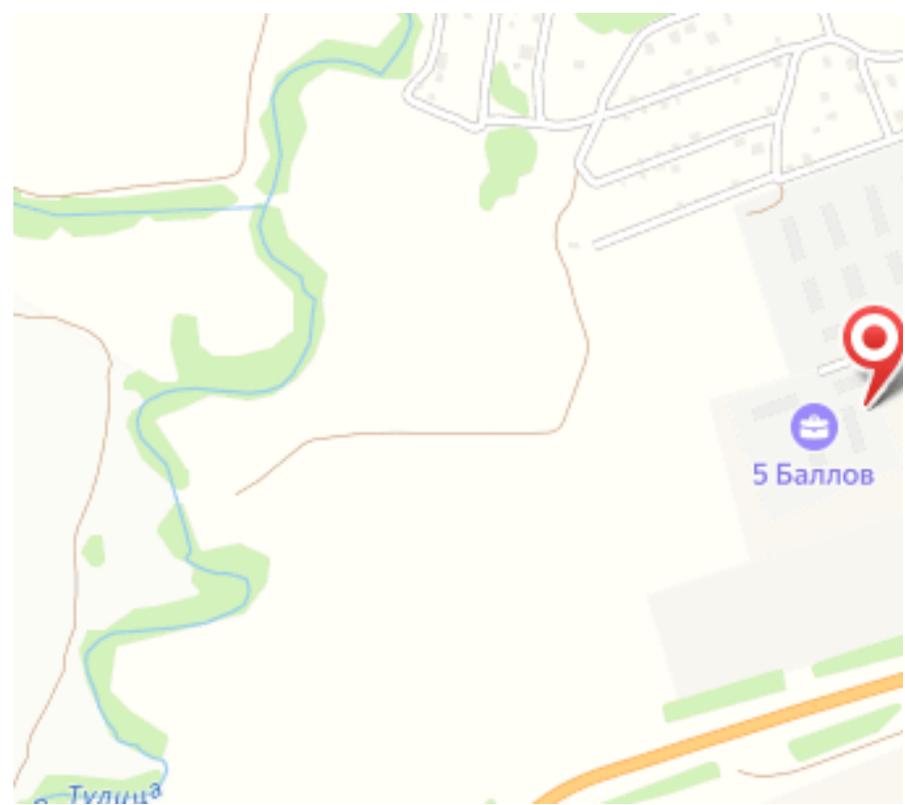


Название ЖК: **ЖК «5 Баллов Парк Эко Кварталов»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 2**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **3**

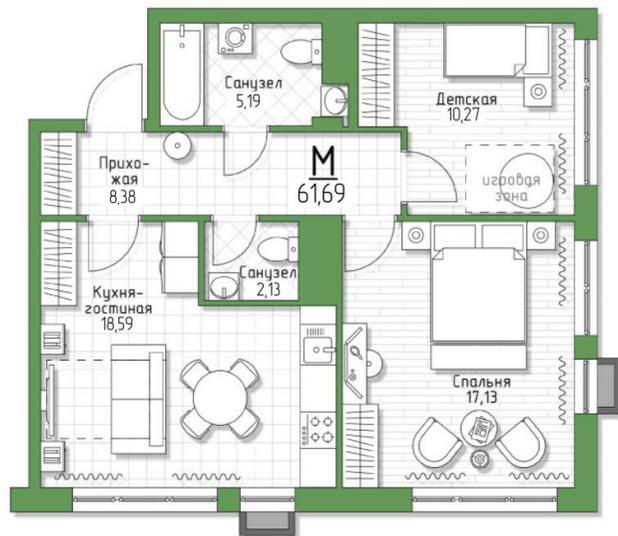




Планировки

Квартира

с двумя спальнями



2-к.квартира, 61.69 м², 4 эт.

от $\text{₽ } 5\,860\,550$

Количество комнат	2
Общая площадь	61.69 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 95\,000$
Жилая площадь	27.4 м ²
Площадь кухни	18.59 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	5

Планировки

Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной



3-к.квартира, 63.97 м², 5 эт.

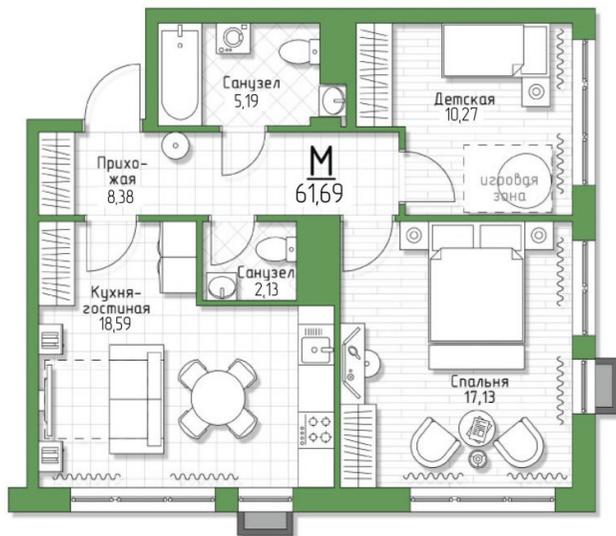
от ₹ 6 077 150

Количество комнат	3
Общая площадь	63.97 м²
Стоимость за м²	₹ 95 000
Жилая площадь	34.53 м²
Площадь кухни	16.09 м²
Этаж	5
Этажей в доме	5

Планировки

Квартира

с двумя спальнями



2-к.квартира, 61.69 м², 5 эт.

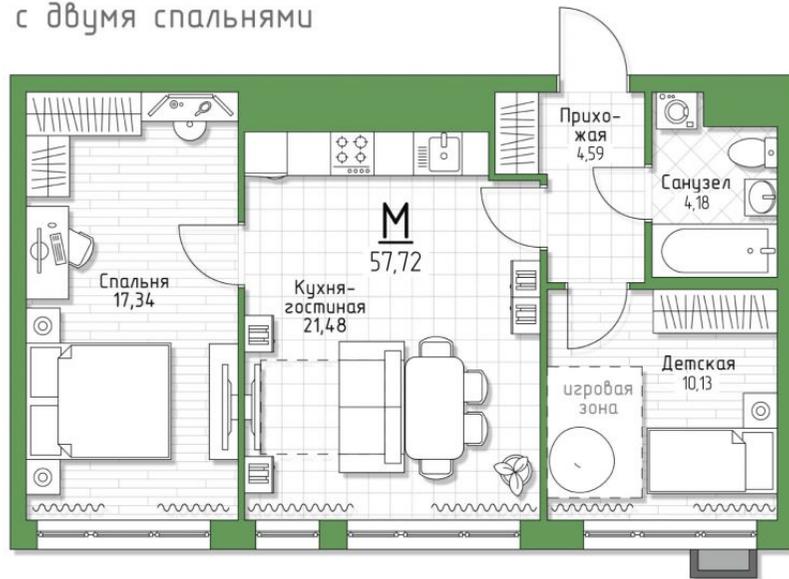
от $\text{₽ } 5\,860\,550$

Количество комнат	2
Общая площадь	61.69 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 95\,000$
Жилая площадь	27.4 м ²
Площадь кухни	18.59 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	5

Планировки

Квартира

с двумя спальнями



2-к.квартира, 57.72 м², 5 эт.

от ₹ 5 367 960

Количество комнат	2
Общая площадь	57.72 м ²
Стоимость за м ²	₹ 93 000
Жилая площадь	27.47 м ²
Площадь кухни	21.48 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	5