





Продажа

Квартира

Тула,

Тульская область, Тула, Привокзальный, проезд 2-й Клинской

₽ ₽ 5 592 000

Жилой Комплекс «КУЛИК» - проект комфорт-класса, состоящий из четырех зданий переменной этажности. В нем самые прогрессивные архитектурные и строительные решения.

Дома строятся из самых лучших материалов Кирпич Braer, оконные профили Rehau, вентканалы Schiedel, газовые котлы Ariston, лифты Otis.

- Расположение:

5 минут до центра города 10 минут до Центрального Парка Экологически чистое место

Хорошая транспортная доступность

- Благоустройство:

Парковок хватит всем

Продуктовый супермаркет

Спортивные, детские площадки

- Дом

Индивидуальное газовое отопление Лифт OTIS

Безбарьерный доступ в подъезд Современные остекленные фасады

- Планировки:

Эргономичные смарт планировки

Просторные кухни-гостиные

Ниши под шкафы

- Безопасность

Полицейский участок

Шлагбаумы на въездах

Двор без машин

- Внутренняя отделка помещений

Установлен газовый котел Аристон(индивидуальное отопление)

По полу разводка отопления, нет стояков.

Стяжка пола

Гидроизоляция сан узла

Панорамное остекление балконов и лоджий

Все приборы учета

- Комфортно

Отличительная особенность жилья комфорт-класса – эргономичность планировок. Квартира может быть небольшой, но каждый квадратный метр в ней будет обязательно использоваться по назначению. Никаких длинных темных коридоров, в которых невозможно поставить нормальный шкаф или полноценно развернуться хотя бы вдвоем. Никаких лишних углов, выступов или бессмысленных ниш: функциональность – вот что выходит сейчас на первое место.

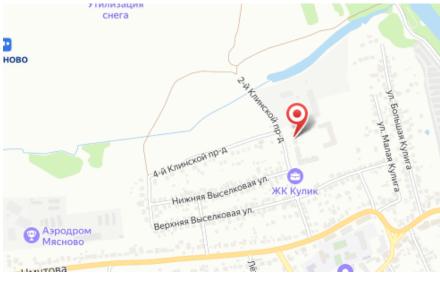












Название ЖК: ЖК «Кулик»

Срок сдачи год: 2023 г.

Тип дома: Монолитный

Стадия строительства: строится

Идентификатор корпуса ЖК: 1 очередь

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: ДДУ

Срок сдачи квартал: 4

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 5 592 000

Количество комнат

Общая площадь 46.6 м²

Стоимость за м² Р 120 000

Жилая площадь 15.98 м²

Площадь кухни 11.24 м²

Этаж 1

Этажей в доме 9

Тип санузла Раздельный

Планировки



2-к.квартира

от ₽ 6 999 000

Количество комнат 2

Общая площадь 69.03 м²

Стоимость за м² Р 101 391

Жилая площадь 22.28 м²

Площадь кухни 22.91 м²

Этаж 1

Этажей в доме 9

Тип санузла Раздельный

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 7 650 000

Количество комнат 3Общая площадь 64.1 M^2 Стоимость за M^2 P 119 345Жилая площадь 18.01 M^2 Площадь кухни 31.63 M^2

 Этаж
 3

 Этажей в доме
 9

Тип санузла Раздельный