Продажа

Квартира

Тула,

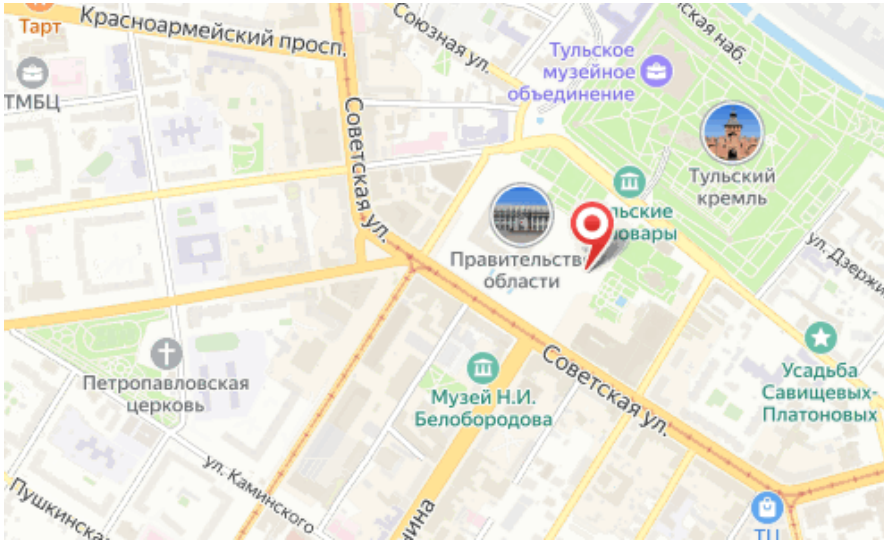
ул. Щегловская Засека, д. 4

₽ 3 573 906

В продаже видовая квартира планировки Евро-2 площадью 29,79 м в долгожданном жилом комплексе в Пролетарском районе. Проверенный временем застройщик, качество строительства, идеально продуманное расположение, современные планировки квартир и придомовой территории, низкая цена на выделенные квартиры, благодаря постоянным акциям и спецпредложениям, делают выбор в сторону данного комплекса очевидно привлекательным.

- Панорамное остекление
- Ниша под шкаф - место для хранения ваших потрясающих образов
- Большой санузел
- Квартира с увеличенными дверными проёмами
- Высокие потолки 3 м
- Металлические входные двери с утеплением
- Стальные радиаторы отопления с высокой теплоотдачей
- Уникальные внутренние пространства - лобби - спортзал - детская комната
- Инновационная система теплоизоляции фасадов премиум-класса
- Материалы только ГОСТ
- Прогрессивная вентиляция
- Бесшумная канализация
- Дворовая территория, спроектированная по современным стандартам с зонами для отдыха и прогулок с ландшафтным дизайном
- Парковка, отделенная от пешеходной зоны
- Своя котельная, именно Вы регулируете микроклимат в своем доме

Грамотная планировка с кухней-гостиной 14,46 м с возможностью зонирования пространства, уютной изолированной спальней, вместительным санузлом, большим коридором. Можно выбрать вид отделки. Также есть возможность объединения нескольких квартир, приобрести квартиру с террасой.
Жилой комплекс Надёжный расположен в одном из самых развитых районов Тулы, вся необходимая для жизни инфраструктура в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта в любую точку города, 3 школы, 9 детских садов, больницы, сетевые магазины, спортивные комплексы, заправки. Идеально подходит для людей, работающих на близрасположенных предприятиях.
Льготные ставки по ипотеке, рассрочка от застройщика, ипотека без первоначального взноса, все условия просчитываются индивидуально под каждого покупателя. ПОДБОР И ОФОРМЛЕНИЕ КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ ДЛЯ ВАС БЕСПЛАТНО. ГАРАНТИЯ ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ НА ВСЕХ ЭТАПАХ СДЕЛКИ.
Звоните, все подробности по телефону, оперативная организация экскурсий. С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.



Название ЖК: **ЖК «Надежный на Пролетарке»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Тип комнат: **Изолированная**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом №1. Этап 1 (секции 1-2)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки

1-к.квартира, 29.79 м², 21 эт.

от ₽ 3 573 906

Количество комнат	1
Общая площадь	29.79 м²
Стоимость за м²	₽ 119 970
Жилая площадь	8 м²
Площадь кухни	14.46 м²
Этаж	21
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

В продаже видовая квартира планировки Евро-2 площадью 29,79 м в долгожданном жилом комплексе в Пролетарском районе. Проверенный временем застройщик, качество строительства, идеально продуманное расположение, современные планировки квартир и придомовой территории, низкая цена на выделенные квартиры, благодаря постоянным акциям и спецпредложениям, делают выбор в сторону данного комплекса очевидно привлекательным.

Дом построен, идет внутренняя отделка. Вас ждет:
Панорамное остекление
Ниша под шкаф - место для хранения ваших потрясающих образов
Большой санузел
Квартира с увеличенными дверными проёмами
Высокие потолки 3 м
Металлические входные двери с утеплением
Стальные радиаторы отопления с высокой теплоотдачей
Уникальные внутренние пространства - лобби - спортзал - детская комната
Инновационная система теплоизоляции фасадов премиум-класса
Материалы только ГОСТ
Прогрессивная вентиляция
Бесшумная канализация
Дворовая территория, спроектированная по современным стандартам с зонами для отдыха и прогулок с ландшафтным дизайном
Парковка, отделенная от пешеходной зоны
Своя котельная, именно Вы регулируете микроклимат в своем доме
Грамотная планировка с кухней-гостиной 14,46 м с возможностью зонирования пространства, уютной изолированной спальней, вместительным санузлом, большим коридором. Можно выбрать вид отделки. Также есть возможность объединения нескольких квартир, приобрести квартиру с террасой.

Жилой комплекс Надёжный расположен в одном из самых развитых районов Тулы, вся необходимая для жизни инфраструктура в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта в любую точку города, 3 школы, 9 детских садов, больницы, сетевые магазины, спортивные комплексы, заправки. Идеально подходит для людей, работающих на близрасположенных предприятиях.

Льготные ставки по ипотеке, рассрочка от застройщика, ипотека без первоначального взноса, все условия просчитываются индивидуально под каждого покупателя. ПОДБОР И ОФОРМЛЕНИЕ КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ ДЛЯ ВАС БЕСПЛАТНО. ГАРАНТИЯ ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ НА ВСЕХ ЭТАПАХ СДЕЛКИ.

Звоните, все подробности по телефону, оперативная организация экскурсий. С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.