



Продажа

Жилой дом

Тула,

г Тула, ул К.Маркса, д 64



◆ ₽ 1 670 000

Продается 1/3 часть дома 65 м в кирпичном ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ.

Дом на три семьи, на первом этаже живут две, цоколь полностью продается.

Ремонт изначально делали для себя, поэтому все качественно и по всем установленным нормам и стандартам.

- Новая проводка
- Радиаторы отопления
- Пластиковые окна
- Газовый котел
- Установлены счетчики
- Благодаря толстым стенам летом в помещении приятная прохлада, а зимой тепло
- Две комнаты с ремонтом, поклеены обои и постелен ламинат
- Сделан фартук из плитки на кухне
- Просторная прихожая
- Кухня и комната в чистовой отделке, готовы под ремонт, застелены подложкой под ламинат
- Большой санузел, который можно оборудовать в постирочную

В доме есть свет и газ, вода и туалет на улице, получены технические условия на водоснабжение и канализацию, проект сделан, осталось завести.

На территории имеются парковочные места, собственная хозяйственная постройка, земельный участок.

Дом находится в частном секторе в самом центре жизни города. Рядом остановки общественного транспорта во все районы, детские образовательные и медицинские учреждения, торговые центры Макси, Рио, набережная реки Упа, 10 минут пешком до Тульского Государственного Цирка и исторического центра Тулы.

Звоните! Отличная возможность покупки жилья по привлекательной цене в центре города. Вся дополнительная информация по телефону. Помощь в оформлении сделки. С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.





Тип объекта: **часть дома**

Общая площадь: **65 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **1933**

Санузел: **на улице**

Удобства: **На улице**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **3.85 сот.**

Подвальное помещение: **Подвал**

Материал стен: **Кирпич**

Душ: **на улице**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

