



**Продажа**

**Квартира**

Тула,

Российская Федерация, Тульская область,  
Ленинский район, поселок Петровский, улица  
Центральная

◆ **₽ 4 795 700**

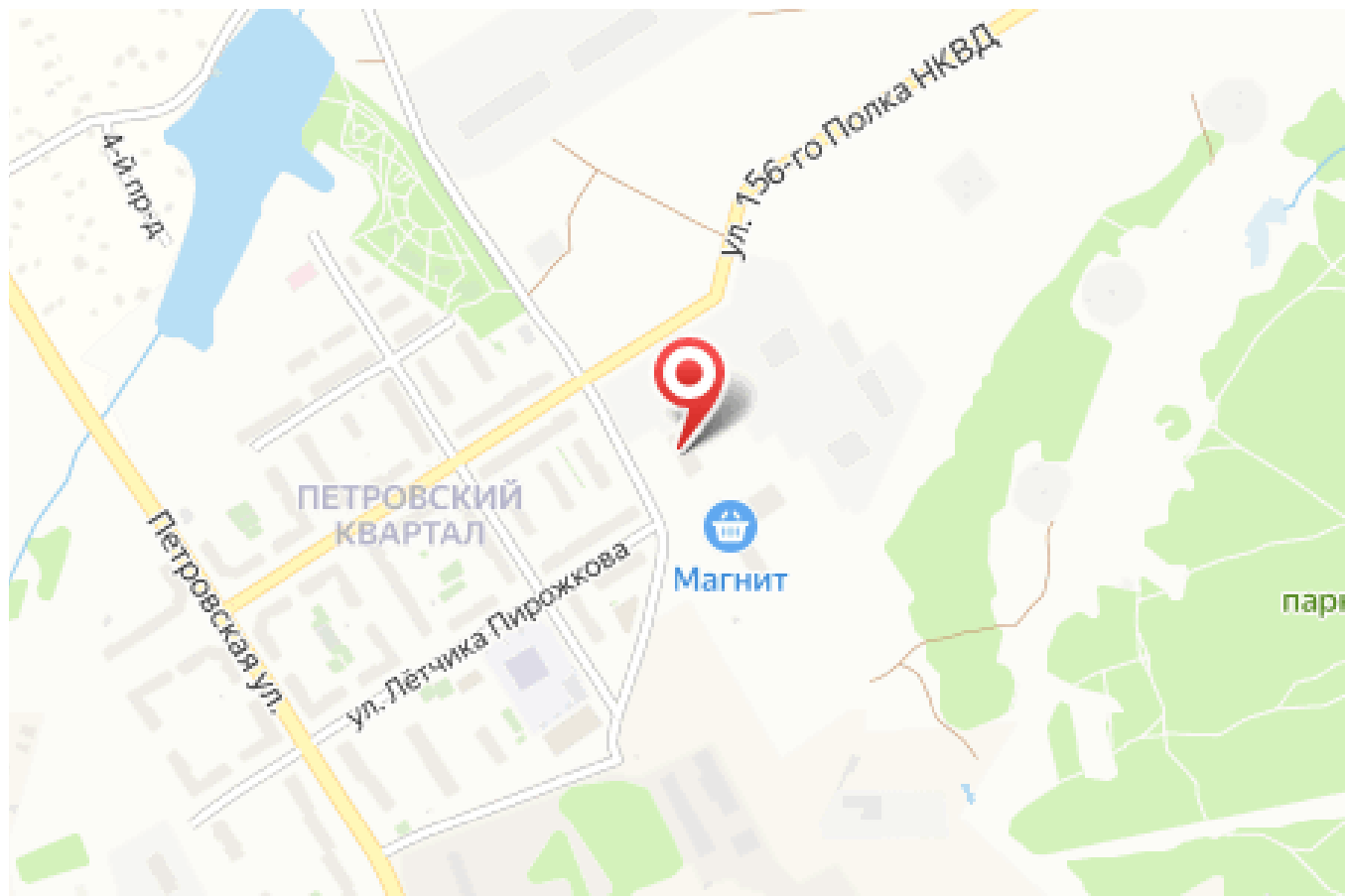
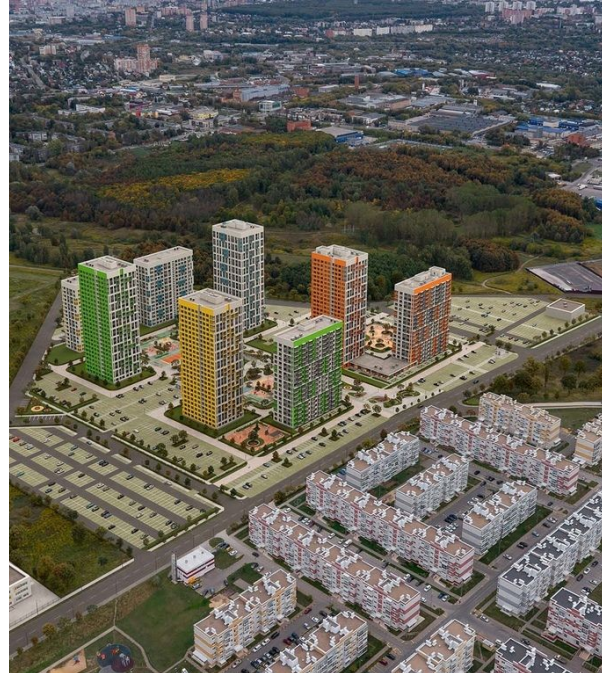


Арт-квартал расположен в природной части города на улице Центральная. В окружении поля, леса, парка обороны Тулы и пруда с оформленной набережной. Прямо у квартала — остановка общественного транспорта с быстрым выездом на Одоевское шоссе, 20 минут — центр города.

Полноценная предчистовая отделка квартир  
Приватная благоустроенная территория  
Квартиры с окнами в пол и французскими балконами

Крышная котельная - горячая вода без перебоев

Двор без машин - парковочные места за территорией домов

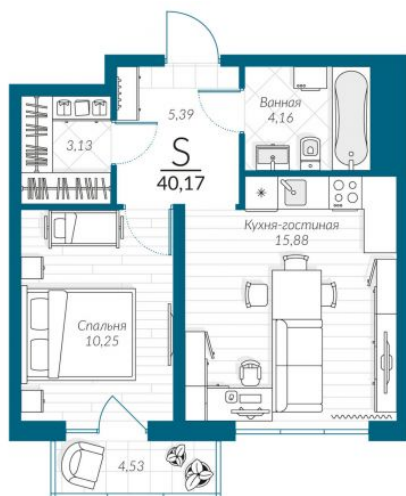




Название ЖК: **Арт-квартал «Выше!»**  
Срок сдачи год: **2023 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Позиция 1 (Дом 1)**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **ДДУ**  
Срок сдачи квартал: **4**

## Планировки



**1-к.квартира, 40.17 м<sup>2</sup>, 9 эт.**

**от ₹ 4 795 700**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.17 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 119 385
Жилая площадь	10.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.3 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный