



Продажа

Квартира

Тула,

Российская Федерация, Тульская область,  
Ленинский район, поселок Петровский, улица  
Центральная



◆ **₽ 4 446 550**

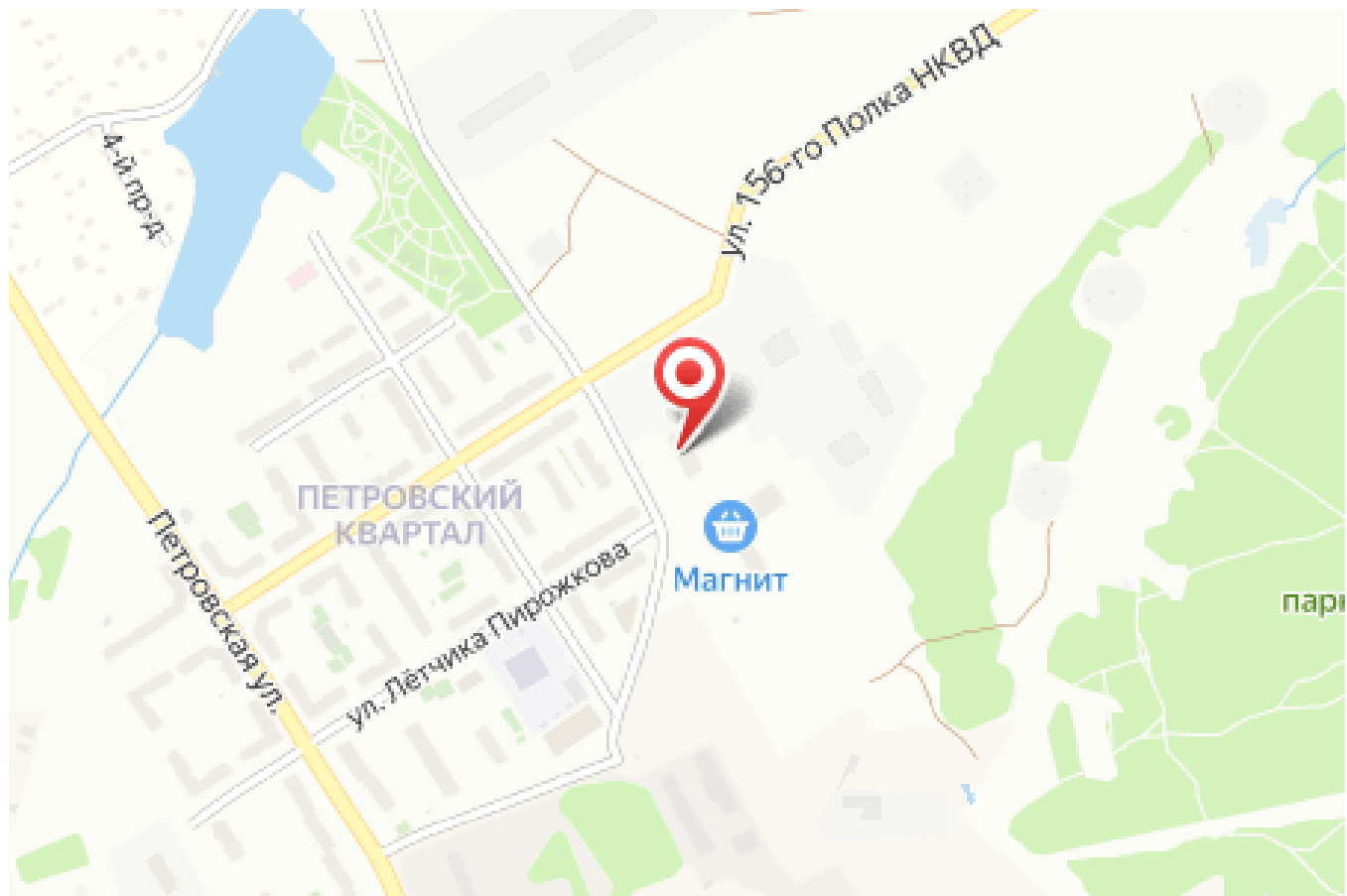
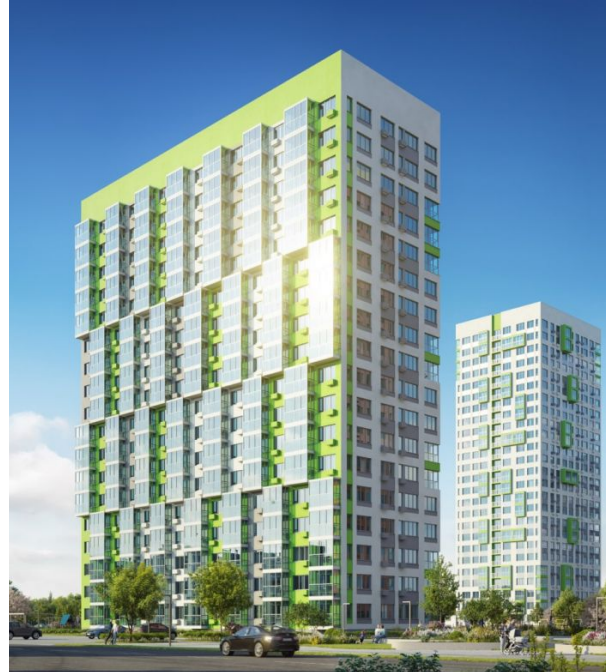


Арт-квартал расположен в природной части города на улице Центральная. В окружении поля, леса, парка обороны Тулы и пруда с оформленной набережной. Прямо у квартала — остановка общественного транспорта с быстрым выездом на Одоевское шоссе, 20 минут — центр города.

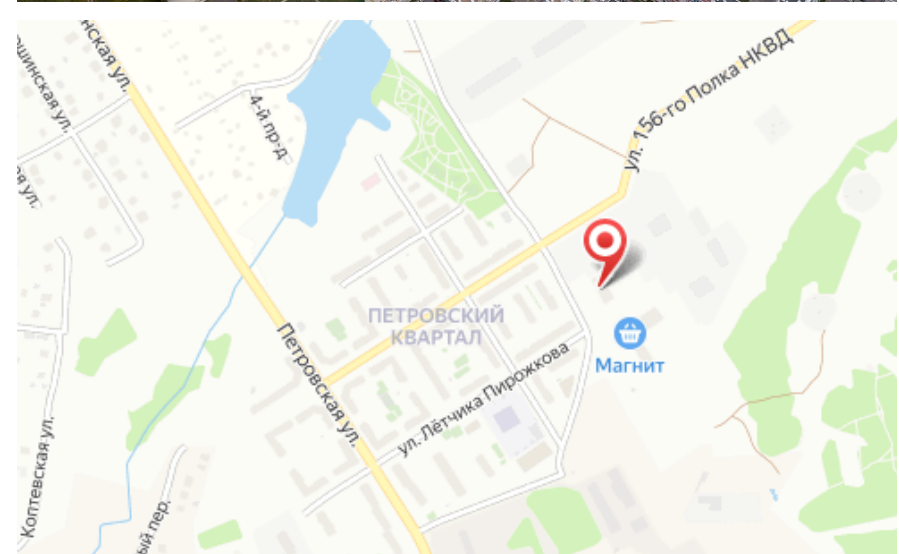
Полноценная предчистовая отделка квартир  
Приватная благоустроенная территория  
Квартиры с окнами в пол и французскими балконами

Крышная котельная - горячая вода без перебоев

Двор без машин - парковочные места за территорией домов



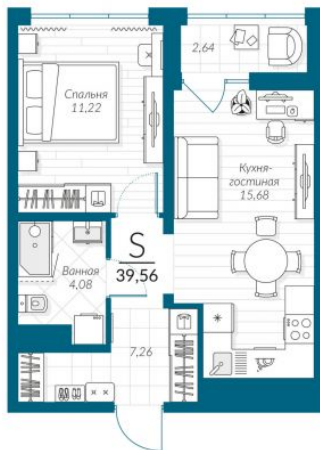




Название ЖК: **Арт-квартал «Выше!»**  
Срок сдачи год: **2023 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Позиция 3 (Дом 3.1-3.2)**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **ДДУ**  
Срок сдачи квартал: **3**

## Планировки



**1-к.квартира, 39.56 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от  $\text{₽ } 4\,446\,550$**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.56 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 112\,400$
Жилая площадь	11.22 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.68 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный