

**Продажа**

**Квартира с ремонтом**

Тула,

д. Мыза, мкр. Северная Мыза, ул. Героя России  
Горшкова, д. 6



**◆ ₹ 3 382 095**

Продается большая однокомнатная квартира 37,1 м с ремонтом у нового сквера и школы в современном жилом комплексе Северная Мыза. Функциональная планировка позволяет комфортно разместить все личные вещи, зонировать пространство.

- Коридор 4,8 м с нишей под шкаф, комфортный санузел 3,7 м, вместительная кухня 12,8 м и большая комната 15,8 м с возможностью разграничения пространства на спальную и гостиную.
- Благодаря индивидуальному отоплению (двухконтурный газовый котел) Вы всегда можете регулировать климат Вашего дома.
- Квартира оснащена газовой плитой (без духового шкафа).
- Биметаллические секционные радиаторы отопления с регулятором.
- Установлены приборы учета на электричество, газ, водоснабжение.
- К квартире подведен интернет-кабель.

Квартира продается в черновой отделке, возможна отделка вайтбокс или выполнение ремонта под ключ от застройщика с использованием качественных материалов. Вы выбираете расцветку и фактуру отделки.

Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе города. Хорошая транспортная доступность во все районы города. На территории комплекса детский сад, новейшая школа, амбулатория, пункт полиции, торговые центры, магазины Верный, Чижик, Пятерочка, сквер с фонтанами, парк для прогулок, волейбольная площадка, зона выгула собак, ландшафтное оформление, детские игровые зоны, фудкорт. Минимальная цена и первоначальный взнос. Самые низкие цены на квартиру в сданном доме, ключи в день сделки.

Звоните! Гарантия юридической чистоты на всех этапах сделки. Помощь в юридическом оформлении, ипотечный брокер к Вашим услугам.

Записывайтесь на экскурсию с нами.

С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.





Название ЖК: **ЖК «Северная Мыза»**  
Срок сдачи год: **2022 г.**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**  
Тип комнат: **Изолированная**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 73**  
Класс жилья: **Эконом**  
Тип сделки: **ДКП**  
Срок сдачи квартал: **1**

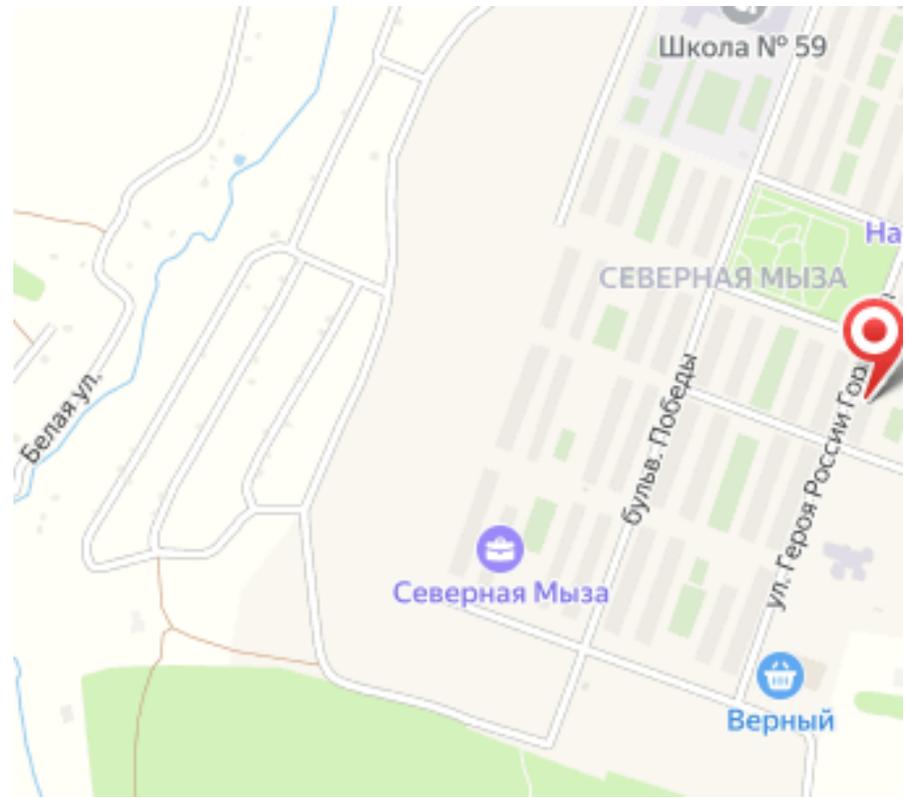




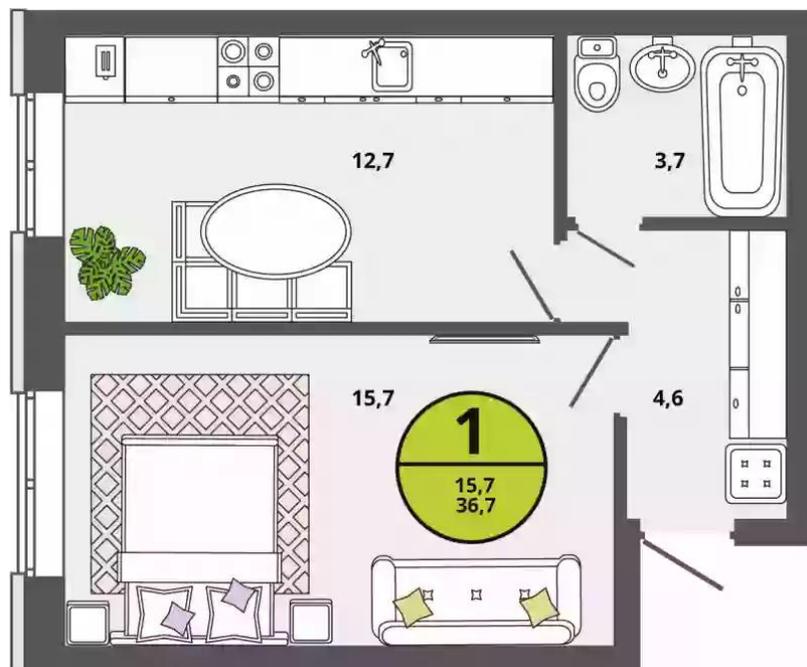








## Планировки



**1-к.квартира, 37.1 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от ₹ 3 382 095**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 91 162
Жилая площадь	15.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.7 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	3
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

Продается большая однокомнатная квартира 37,1 м с ремонтом у нового сквера и школы в современном жилом комплексе Северная Мыза.

Функциональная планировка позволяет комфортно разместить все личные вещи, зонировать пространство.

- Коридор 4,8 м с нишей под шкаф, комфортный санузел 3,7 м, вместительная кухня 12,8 м и большая комната 15,8 м с возможностью разграничения пространства на спальную и гостиную.
- Благодаря индивидуальному отоплению (двухконтурный газовый котел) Вы всегда можете регулировать климат Вашего дома.
- Квартира оснащена газовой плитой (без духового шкафа).
- Биметаллические секционные радиаторы отопления с регулятором.
- Установлены приборы учета на электричество, газ, водоснабжение.
- К квартире подведен интернет-кабель.

Квартира продается в черновой отделке, возможна отделка вайтбокс или выполнение ремонта под ключ от застройщика с использованием качественных материалов. Вы выбираете расцветку и фактуру отделки.

Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе города. Хорошая транспортная доступность во все районы города. На территории комплекса детский сад, новейшая школа, амбулатория, пункт полиции, торговые центры, магазины Верный, Чижик, Пятерочка, сквер с фонтанами, парк для прогулок, волейбольная площадка, зона выгула собак, ландшафтное оформление, детские игровые зоны, фудкорт.

Минимальная цена и первоначальный взнос. Самые низкие цены на квартиру в сданном доме, ключи в день сделки.

Звоните! Гарантия юридической чистоты на всех этапах сделки. Помощь в юридическом оформлении, ипотечный брокер к Вашим услугам.

Записывайтесь на экскурсию с нами.

С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.