



Продажа

дом с участком

Тула,

г Тула, ул 4-я Овражная, д 11

💎 **₽ 9 990 000**



Продаётся большой кирпичный дом (точнее часть дома) в Центральном районе города Тулы, 159,5 кв.м., со всеми центральными коммуникациями (газ, электричество, канализация, вода), 2 этажа, 5 комнат, кухня 10 кв.м, очень большой с/у. Состояние жилое (пластиковые окна частично, новая электропроводка, АГВ, колонка и т.д.). Участок 2,52 сотки. Также есть большой гараж, сарай. Асфальтированный круглогодичный подъезд. Отличное месторасположение, 5 мин. до проспекта Ленина и Педуниверситета. Развитая инфраструктура, рядом школа, детсадик, остановки общественного транспорта, магазины, очень тихий район. 4 взрослых собственника. Торг. Помощь в ипотеке, юридические консультации, работа с сертификатами, гарантированная чистота сделки.





Тип объекта: **часть дома**

Общая площадь: **159.5 м²**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Кирпич**

Душ: **В доме**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **2.52 сот.**

Подвальное помещение: **Гараж**

Санузел: **в доме**

Удобства: **все**

Количество комнат: **5**





