

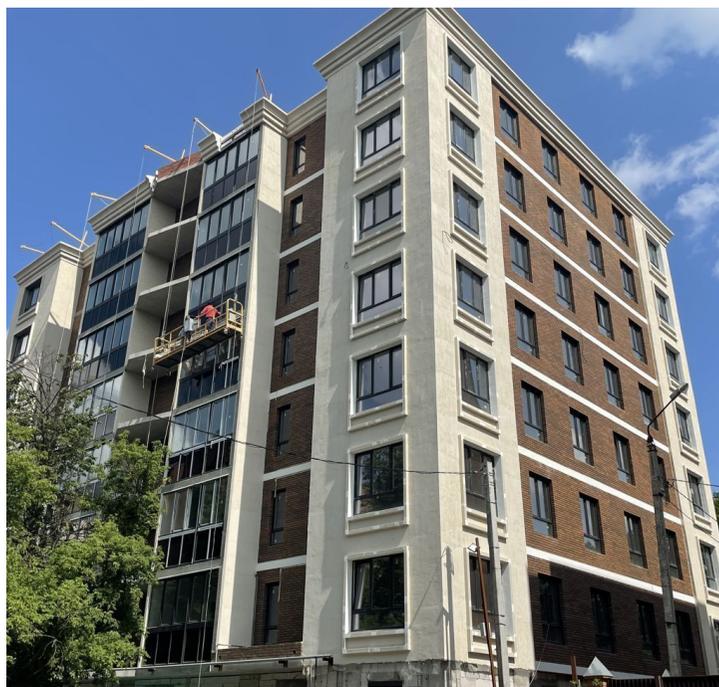


Продажа

ЖД «МАННАТТАН» Дом 33

Тула,

ул Свободы, д 33



◆ ₸ 13 025 000

Предлагается двухкомнатная квартира (планировка Евро-2) в новом современном доме «Манхеттен» в 5 минутах от Белоусовского парка. Премиальная локация позволит Вам почувствовать все преимущества жизни в самом центре города. Детские сады, школы, магазины, лучшие рестораны и много другое – все здесь, в шаговой доступности.

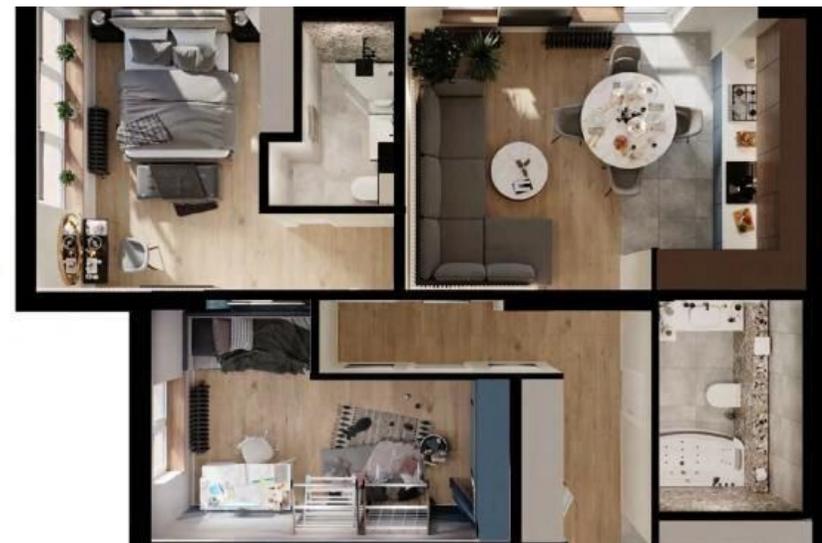
В квартире smart планировка, все продумано до мелочей, просторная кухня-гостиная поделена на 3 зоны: кухня, столовая и зона отдыха с мультимедийными развлечениями, две спальни, одна из которых с собственной ванной и гардеробной, ванная комната, зоны для хранения, продуманная просторная прихожая, большая остекленная лоджия – функционал трехкомнатной квартиры.

Комфортный дом, с всегда актуальным классическим дизайном фасадов (баварская кладка и мокрый фасад), всего 35 квартир, уютный двор, подземная парковка, закрытая территория, круговое видеонаблюдение, велопарковка, зона Ворк – аут, зона отдыха, концепция «двор без машин», вход в подъезд без ступеней, лифт до паркинга, места для хранения шин и зарядки электромобилей, дизайнерское лобби, мойка для лап животных.

Современные строительные материалы и надежные решения, два слоя минеральной плиты, фасадный кирпич Braer, дополнительная шумоизоляция в перегородках, двухконтурные газовые котлы отопления премиум производителя, дизайнерские двери премиум – класса, полусухая стяжка, окна повышенного энергосбережения RENAU, малозумная канализация POLYTRON, стеновой приточно – вентиляционный клапан СВК-75, дополнительная гидроизоляция кровли.

IT ипотека, семейная ипотека, ипотека с господдержкой. Быстрый выход на сделку.





Название ЖК: **ЖД «МАННАТТАН»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Тип комнат: **Изолированная**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 33**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **ДДУ**

Срок сдачи квартал: **2**

Планировки



2-к.квартира
от **₽ 13 025 000**