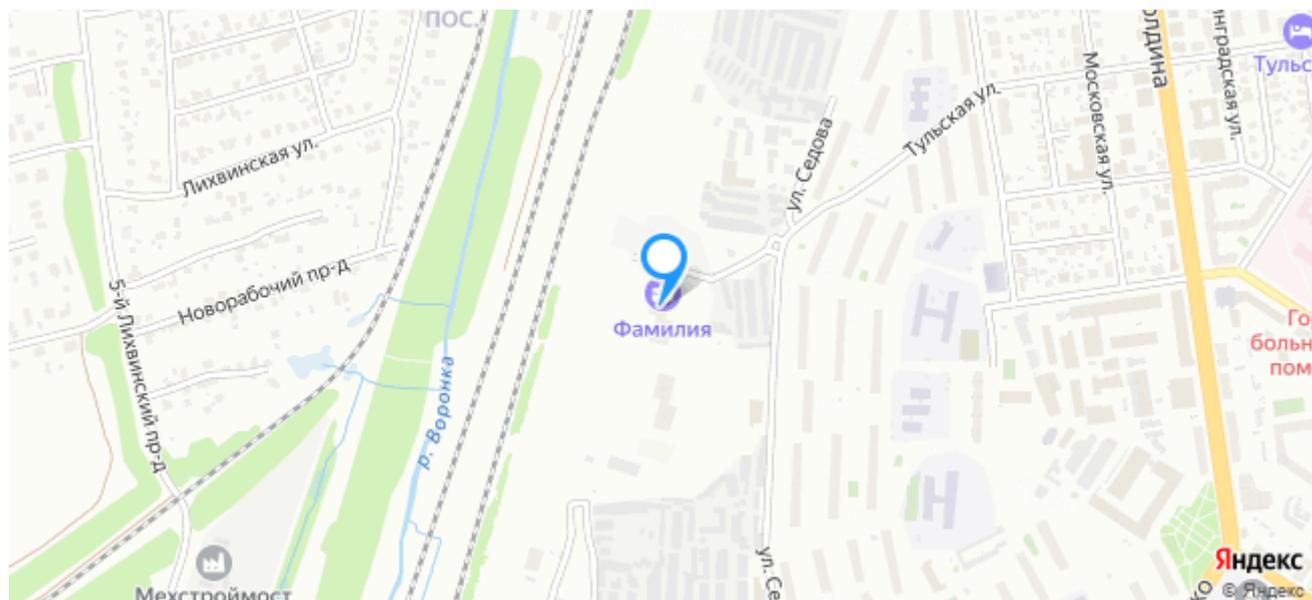


ID: 683



Адрес: Россия, Тульская область, г. Тула, ул.Филимоновская, д. 1



₽ 6 605 000



Описание

Название ЖК: ЖК «Фамилия»

Срок сдачи год: 2023 г.

Тип дома: Монолитный

Идентификатор корпуса ЖК: Дом 1

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: ДКП

Фамилия — это современный жилой комплекс, наполненный заботой о своих жителях. Два дома комфорт-класса, безопасное охраняемое дворовое пространство, бесплатная парковка на 766 машиноместа и фитнес-центр с бассейном.

Комплекс состоит из двух башен комфорт-класса с закрытой охраняемой территорией. Стильные яркие фасады, продуманный дизайн мест общего пользования и панорамные виды из больших окон будут ежедневно наполнять вас позитивной энергией.

Концепция

Жилой комплекс «Фамилия» - семейный район. Здесь нет малогабаритных квартир, а значит, не будет малоознакомых и постоянно меняющихся арендаторов. Здесь селятся семьями!

Инфраструктура

На территории комплекса расположена большая бесплатная автомобильная парковка. В 100 метрах от ЖК Фамилия есть остановка общественного транспорта. Для ценителей здорового образа жизни будет возведен фитнес-центр с бассейном.

Территория

Мы уделили особое внимание благоустройству. Прогулочные аллеи, европейское игровое и спортивное оборудование, профессиональное дизайнерское озеленение — создадут комфортный двор для жителей всех возрастных категорий. Фамилия — ваш ключ к семейному счастью.

Подъезды

Подъезды в ЖК спроектированы по современным стандартам, сочетают удобство и красоту – имеют высокие потолки, дизайнерское оформление, качественную отделку, удобную навигацию на этажах. Все подъезды сквозные – есть вход со стороны двора и улицы.

В каждом подъезде на этаже расположено 3 квартиры с одной спальней площадью 40 кв.м., 5 квартир с двумя спальнями площадью от 64 до 71 кв.м. и одна квартира с тремя спальнями площадью 90 кв.м..

Квартиры

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: полусухая стяжка пола, оштукатуренные стены, проведенная электрика до выключателей и розеток, адресная пожарная сигнализация, слаботочка, биметаллические радиаторы европейских брендов, входная дверь и остекление премиум-класса.

Вместе с квартирой вы получаете:

- огромный благоустроенный двор с волейбольной и баскетбольной площадкой, современными игровыми комплексами для детей и подростков, зоной воркаута и отдыха для людей старшего возраста, зарядкой для электрокаров, гамаками и велодорожкой;

- бесплатную парковку для авто на закрытой территории комплекса;

- просторные коридоры и подъезды с дизайнерской отделкой из дорогих материалов;

- бесшумные лифты OTIS GEN2 (2 пассажирских и 2 грузовых в каждой секции);

- свой фитнес-центр с бассейном;

- оборудованную зону для обучения и выгула собак.

В каждом подъезде к услугам жителей: консьерж, комната для мойки лап питомцев и входные группы без ступенек.



Дополнительная информация

Стадия строительства: сдан в эксплуатацию

Срок сдачи квартал: 2

Стоимость

Стоимость (RUB): Р 6 605 000

Стоимость за кв.м.: Р 117 161





